



COMUNE DI CAMINO

Provincia di Alessandria

Via Roma 37

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di * convocazione

DELIBERAZIONE N° 11
DEL 10/04/2014



OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - ANNO 2014

Il giorno 10/04/2014 alle ore 21.00 nella sala delle adunanze del Comune, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, a seguito di convocazione dei componenti del Consiglio Comunale, risultanti all'appello:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTI
1	GIORGIO RONDANO - Sindaco	Si
2	VELLANO GUIDO - Vice Sindaco	Si
3	CERRATO CLAUDIO - Consigliere	Si
4	DORIA FRANCO - Consigliere	No
5	DE PICCOLI RENATO - Consigliere	Si
6	VALENTINO PINA - Consigliere	No
7	GIORCELLI RITA - Assessore	Si
8	BELLUTTI ROLANDO - Consigliere	Si
9	MIGLIAU ELENA - Consigliere	No
10	MASSA ELISA - Consigliere	Si
11	FLORIAN FRANCESCO - Consigliere	No
12	BIANCO MARCO - Consigliere	Si
13		
	TOTALE PRESENTI	8
	TOTALE ASSENTI	4

con l'intervento e l'opera del Sig. **Amadei Dr. Giulio - Segretario Comunale**, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e quale organo verbalizzante ex art. 97 comma 4 lett. a T.U. 267/2000,

ricosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **GIORGIO RONDANO- Sindaco**, a norma di Statuto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti indicati nell'ordine del giorno, invitando i presenti a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Presidente

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 10 aprile 2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e visto il Regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 10/4/2014, e delle sue componenti ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12, pari data, con la quale sono state determinate le aliquote TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014 ;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): *677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille ;*

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare, modificare, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 3,5 per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

- **ALIQUOTA 9,3 per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)

- **ALIQUOTA 9,3 per mille** (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

- **ALIQUOTA 9,30 per mille (per i TERRENI SEZIONE DI CAMINO FOGLIO 10)** mentre per i restanti **TERRENI AGRICOLI restano ESENTI** perchè compresi nell'area delimitata come zona di collina depressa di cui alla circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993),

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) Di determinare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014 :

- ALIQUOTA 3,50 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

- ALIQUOTA 9,3 per mille (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)

- ALIQUOTA 9,3 per mille (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

- ALIQUOTA 9,30 per mille (per i TERRENI SEZIONE DI CAMINO FOGLIO 10) mentre per i restanti TERRENI AGRICOLI restano ESENTI perchè compresi nell'area delimitata come zona di collina depressa di cui alla circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993),

3) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile ;

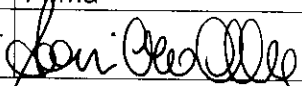
4) di Determinare le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;

6) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6, pari data e regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7, pari data

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
Parere Tecnico - Contabile	Favorevole	10/04/2014	Aveni Cirino Rag. Antonella	

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
GIORGIO RONDANO



IL SEGRETARIO COMUNALE
Amadei Dr. Giulio

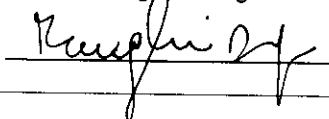
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 05/05/2014 al 20/05/2014, come previsto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Camino, li 05/05/2014

Il Messo Comunale incaricato
Meneghin Diego



Visto: Il Segretario Comunale
Amadei Dr. Giulio



ATTESTAZIONI

Si attesta la copertura finanziaria ex 151 c.4 D.Lgs. 267/2000.
Camino, li 05/05/2014



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Aveni Cirino Antonella

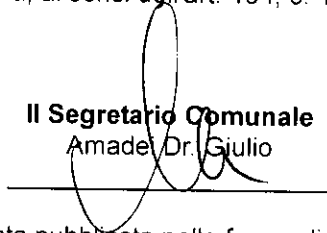
A norma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali)

SI CERTIFICA

- che la retro estesa deliberazione ha efficacia, ai sensi dell'art. 134 suddetto essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000

Camino, li 10-apr-2014

Il Segretario Comunale
Amadei Dr. Giulio



- che la retro estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo Pretorio del Comune;
- che la retro estesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 suddetto:
 essendo intervenuta l'attestazione di copertura finanziaria, ex art. 151 c. 4 del D.Lgs. 267/2000;
 non avendo riportato nei primi 10 giorni dalla pubblicazione denunce di vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 134 c. 3 del D.Lgs. 267/2000.

Camino, li _____

Il Segretario Comunale
Amadei Dr. Giulio

